



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIV] WEDNESDAY, 02nd FEBRUARY, 2023/KARTIKA 13, 1944 [No. 21

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

મોજે : પાલ-પાલનપોર-ભાઠા વિસ્તારની નગર રચના યોજના સુરત નં. ૯૩ (પાલ-પાલનપોર-ભાઠા) તૈયાર કરવા બાબત.

અધિસૂચન

નં. ટીપીડી/૪૫૫૭/૨૦૨૩.-ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં. ૨૭) ની કલમ-૪૧ની જોગવાઈઓ હેઠળ સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિના ઠરાવ નં. ૫/૨૦૨૩, તા. ૩૦-૦૧-૨૦૨૩ થી ઠરાવ્યા મુજબ, સુચિત નગર રચના યોજના સુરત નં. ૯૩ (પાલ-પાલનપોર-ભાઠા) ની દરખાસ્તને અધિનિયમની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યએ તા. ૨૫-૧૧-૨૦૨૨ થી આપેલ પરામર્શ અન્વયે નક્શા નં. ટીપીએસ/૯૩ માં ગુલાબી ઘેરા રંગની રેખાથી દર્શાવ્યા મુજબ મોજે : પાલ-પાલનપોર-ભાઠા વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં. ૯૩ (પાલ-પાલનપોર-ભાઠા) બનાવવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે. જે મુજબના નક્શાની એક નકલ, જમીન માલિકો તેમજ હીત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, બહુમાળી બિલ્ડીંગની પાછળ, નાનપુરા, સુરત ખાતે રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફિસ સમયમાં પ્રદર્શિત કરવામાં આવેલ છે.

સુરત

તા. ૩૧-૦૧-૨૦૨૩

સહી/- અવાચ્ય

કમિશનર

સુરત મહાનગરપાલિકા

-- ઠરાવ :-

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૩૦-૦૧-૨૦૨૩ નાં રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો.

:: :: :: ::

મ્યુ. કમિશનરશ્રીનાં તા. ૨૨-૧૨-૨૦૨૨ નાં પત્ર નં. સીમીસ / ૮ / ૨૨ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, સમિતિની સભામાં હાજર રહેલા ઈ.ચા. ટાઉન પ્લાનરશ્રી સાથે ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ, સુરત મહાનગરપાલિકાની હદમાં સમાવિષ્ટ સુચિત નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૯૩ (પાલ-પાલનપોર-ભાઠા) ને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગાંધીનગરના પત્ર નં. નરયો નં. ૯૩(પાલ-પાલનપોર-ભાઠા)/કલમ-૪૧(૧)/

હદ પરામર્શ/૪૪૮૯, તા. ૨૫-૧૧-૨૦૨૨ થી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ આપેલ પરામર્શ અન્વયે સુચિત નગર રચના યોજના સુરત નં. ૯૩(પાલ-પાલનપોર-ભાઠા) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગની રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં. ૯૩(પાલ-પાલનપોર-ભાઠા) બનાવવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે સામેલ અધિસુચન મંજૂર કરવાનું તથા સદર અધિસુચન બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિકપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૫/૨૦૨૩ સર્વાનુમતે મંજૂર

સુરત મહાનગરપાલિકા

મોજે : સીમાડા અને મોજે : કોસમાડા વિસ્તારની નગર રચના યોજના સુરત નં. ૯૨ (સીમાડા-કોસમાડા) તૈયાર કરવા બાબત.

અધિસુચન

નં. ટીપીડી/આ/૪૫૪૬/૨૦૨૩.-ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ ની જોગવાઈઓ હેઠળ સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૬/૨૦૨૩, તા. ૩૦-૦૧-૨૦૨૩ થી ઠરાવ્યા મુજબ, સુચિત નગર રચના યોજના સુરત નં. ૯૨(સીમાડા -કોસમાડા) ની દરખાસ્તને ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યએ તા. ૨૫-૧૧-૨૦૨૨ થી આપેલ પરામર્શ અન્વયે નકશા નં.ટીપીએસ/૯૨ માં ગુલાબી ઘેરા રંગની રેખાથી દર્શાવ્યા મુજબ મોજે : સીમાડા અને મોજે : કોસમાડા વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં. ૯૨(સીમાડા-કોસમાડા) બનાવવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવે છે. જે મુજબના નકશાની એક નકલ, જમીન માલિકો તેમજ હીત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, બહુમાળી બિલ્ડીંગની પાછળ, નાનપુરા, સુરત ખાતે રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફિસ સમયમાં પ્રદર્શિત કરવામાં આવેલ છે.

સુરત

તા. - ૨૦૨૩

સહી/- અવાર્ય

કમિશનર

સુરત મહાનગરપાલિકા

:- ઠરાવ :-

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૩૦-૦૧-૨૦૨૩ નાં રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો.

:: :: :: ::

મ્યુ. કમિશનરશ્રીનાં તા. ૨૬-૧૨-૨૦૨૨ નાં પત્ર નં. સીમીસ/૮/૨૩ થી વિદિત થઈ, તેમા જણાવેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, સમિતિની સભામાં હાજર રહેલા ઈ.યા. ટાઉન પ્લાનરશ્રી સાથે ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ, સુરત મહાનગરપાલિકાની હદમાં સમાવિષ્ટ સુચિત નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૯૨ (સીમાડા -કોસમાડા) ને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગાંધીનગરના પત્ર નં. નરયો નં. ૯૨(સીમાડા -કોસમાડા) /કલમ ૪૧(૧)/ હદ પરામર્શ/૪૪૮૯, તા. ૨૫-૧૧-૨૦૨૨ થી ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ આપેલ પરામર્શ અન્વયે સુચિત નગર રચના યોજના સુરત નં. ૯૨(સીમાડા -કોસમાડા) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગની રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં. ૯૨(સીમાડા -કોસમાડા) બનાવવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે સામેલ અધિસુચન મંજૂર કરવાનું તથા સદર અધિસુચન બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિકપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૦૬/૨૦૨૩ સર્વાનુમતે મંજૂર

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૩૭ (વરીયાવ) (પ્રથમ ફેરફાર) નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત.

અધિસૂચન

નં. ટીપીડી/આ/૪૫૪૫/૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૩૭(વરીયાવ)(પ્રથમ ફેરફાર) નો મુસદ્દો, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૮ હેઠળ (યોજનાના મુસદ્દાની દરખાસ્ત) તૈયાર કરેલ છે. જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

અંતિમ ફાયનલ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૩૭ (વરીયાવ) માં ફા.પ્લોટ નં. ૧૨, ૧૩, એપ્રો.ઓથોરીટી/સુરત મહાનગરપાલિકાને હાઉસીંગ ફોર એસ.ઈ.ડબ્લ્યુ એસ હેતુ માટે ફાળવેલ ફા.પ્લોટ નં. ૧૦૨ તથા ડ્રેનેજ / કેનાલ કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી, કાંકરાપાર જમણા કાંઠા નહેર વિભાગ, સિંચાઈ વિભાગ, સુરતના ફા.પ્લોટ નં. ૯૨ ની હદો / આયોજનમાં ફેરફાર / પુનઃરચના કરવા વેરીએશન કરવાની જરૂરીયાત હોય, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ વેરીએશન કરવા અંગે ઉક્ત જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગના નોટીસ બોર્ડ પર, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમ્યાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધમાં વાંધા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિતમાં કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે તો, આવા વાંધાઓ ધ્યાને લેવામાં આવશે.

સુરત

તા. ૩૧-૦૧-૨૦૨૩

સહી/- અવાચ્ય

કમિશનર

સુરત મહાનગરપાલિકા

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિના તા. ૩૦-૦૧-૨૦૨૩ નાં રોજ
મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો.

:: :: :: ::

મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીના તા. ૦૨-૦૧-૨૦૨૩ ના પત્ર નં. સીમીસ / ૮/ ૨૪ થી વિદિત થઈ, મુસદ્દારૂપ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૩૭(વરીયાવ) (પ્રથમ ફેરફાર)નો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવાની કાર્યવાહી કરવાનું તથા દરખાસ્ત સાથે સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું તથા તેને આનુસંગિક જરૂરી તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૦૭/૨૦૨૩ સર્વાનુમતે મંજૂર

